

УТВЕРЖДЕН

Решением  
Индивидуального  
предпринимателя  
Дейнека А.Л.  
№ б/н  
от «1» января 2024 г.

## **ПУБЛИЧНЫЙ ДОГОВОР** **(договор купли-продажи на условиях публичной оферты)**

г. Брест

Настоящий договор (далее - Договор) заключается в соответствии со ст.398 Гражданского кодекса Республики Беларусь (далее - ГК) и регламентирует порядок купли-продажи шаблонов веб-сайтов, являющихся цифровыми товарами (далее - продукт), физическим лицам, индивидуальным предпринимателям либо юридическим лицам, а также взаимные права и обязанности и порядок взаимоотношений между Индивидуальным предпринимателем Дейнека Александром Леонидовичем, именуемым в дальнейшем Продавец, действующим на основании свидетельства о государственной регистрации № 0732630, выданного Администрацией Ленинского района г. Бреста 20.11.2017г. с одной стороны, и Покупателем продукта с другой стороны, который принимает утвержденные Продавцом условия Договора в целом, без каких-либо оговорок.

### **1. ПОРЯДОК ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА**

1.1. Договор в порядке п.2 ст.407 ГК является публичной офертой, на основании которой Продавец обязуется заключить Договор с любым из Покупателей, кто согласится на его заключение. Договор считается заключенным, в результате совершения Сторонами конклюдентных действий в соответствии с п.3 ст.408 ГК.

1.2. Продавец утверждает Договор и размещает его на сайте: <https://template.paradigma.website>.

1.3. Публичное размещение Договора на Сайте в соответствии с п.1.2 Договора является действием Продавца по ознакомлению Покупателя с утвержденными условиями договора присоединения, то есть с условиями продажи продукта, информированием потенциальных Покупателей о том, что продукт продается Продавцом исключительно на основании Договора и никак иначе.

1.4. Покупатель выражает свою волю на присоединение к условиям Договора (совершает акцепт) в целом, без каких-либо условий, изъятий и оговорок (ст.398 ГК), в том числе подтверждает свое ознакомление с условиями Договора, одним из следующих способов (либо их совокупностью):

1.4.1. путем направления Продавцу заявки посредством смс на номер телефона, иным доступным сторонам способом, оговоренным в настоящем договоре, в произвольной форме;

1.4.2. путем оплаты Покупателем заказанного им продукта в порядке и на условиях, определенных Договором;

- 1.4.3. путем совершения иных конклюдентных действий.
- 1.5. Договор при условии соблюдения порядка его акцепта считается заключенным в простой письменной форме (пп.2, 3 ст.404, п.3 ст.408 ГК).
- 1.6. Местом заключения Договора Стороны признают местонахождение Продавца.

## **2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ**

- 2.1. Сайт - веб-сайт Продавца, размещенный в глобальной компьютерной сети Интернет (далее - сеть Интернет) по ссылке, указанной в п.1.2. договора.
- 2.2. Продукт – цифровой товар, представляющий собой шаблон веб-сайта, созданный исключительно Продавцом с использованием разработанного им авторского материала и подлежащий продаже Покупателям на основании соответствующей лицензии.
- 2.3. Покупатель - любой совершеннолетний, дееспособный гражданин/ индивидуальный предприниматель, либо правоспособное юридическое лицо Республики Беларусь, иных государств.

## **3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 3.1. Продавец обязуется по поручению Покупателя реализовать ему продукт, а Покупатель обязуется принять продукт и оплатить в порядке и на условиях, установленных Договором (ст.462 ГК).
- 3.2. Образцы продукта размещаются на сайте Продавца.
- 3.3. По заказу Покупателя возможно предоставления продукта по индивидуальному заказу на основании критериев Покупателя и возможностей Продавца. Продавец сообщает Покупателю о возможности (невозможности) реализации продукта по индивидуальному заказу.
- 3.4. Продажа продукта по индивидуальному заказу возможна только после подтверждения такой возможности Продавцом.

## **4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

- 4.1. Продавец обязан:**
- 4.1.1. передать Покупателю продукт надлежащего качества и в оговоренные сторонами сроки своевременно уведомлять Покупателя об изменении условий договора, стоимости продукта, порядка его передачи;
- 4.1.2. организовать беспрепятственный доступ Покупателя к продукту на сайте по ссылке согласно п.1.2. настоящего договора, после его оплаты;
- 4.1.3. обеспечить предоставление полной и достоверной информации о продукте Покупателю;
- 4.1.4. своевременно уведомить Покупателя об отсутствии продукта, либо иных изменениях условий настоящего договора.
- 4.2. Покупатель обязан:**
- 4.2.1. надлежащим образом исполнять свои обязательства по Договору, в том числе оплатить продукт в порядке, размере и сроки, предусмотренные разделом 5 настоящего договора;
- 4.2.2. получить заказанный и оплаченный продукт;
- 4.2.3. соблюдать требования общепринятые нормы поведения (обеспечить корректное и доброжелательное отношение к сотрудникам Продавца, обеспечить вежливое взаимодействие с иными Покупателями);
- 4.2.4. не препятствовать Продавцу в процессе реализации продукта, а также не допускать нанесения физического и морального вреда в процессе взаимодействия Продавцу либо иным лицам;
- 4.3. не передавать продукт третьим лицам без письменного согласия Продавца;

4.3.1. следовать инструкциям Продавца при использовании продукта;

4.3.2. письменно информировать Продавца в случае изменения, в процессе исполнения настоящего договора, контактных данных Покупателя (в том числе об изменении адреса, контактного номера телефона и пр.) - в течение 5 (пяти) рабочих дней;

4.3.3. не разглашать сведения, которые ему стали известны в процессе приобретения продукта, не допускать высказываний и действий, которые причиняют либо могут причинить ущерб интересам Продавца или его репутации;

4.3.4. соблюдать права автора после приобретения продукта, ссылаться на приобретенный продукт с указанием его автора;

4.3.5. покупателям физическим лицам использовать приобретенный продукт исключительно для личного, семейного пользования (не использовать в своей предпринимательской деятельности);

4.3.5.1. перед приобретением продукта внимательно изучить пользовательское соглашение Продавца, размещенное на его сайте, ссылка на который указана в п.1.2. настоящего договора и принять его условия.

4.3.5.2. исполнять иные обязанности, установленные Договором и законодательством.

#### **4.4. Продавец вправе:**

4.4.1. не приступать или приостановить сотрудничество по настоящему договору, а также отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке без соблюдения срока уведомления, указанного в п.9.6 Договора, и потребовать возмещения затрат и убытков в случаях, когда нарушение Покупателем своих обязательств по Договору препятствует его исполнению, в том числе в следующих случаях, но не ограничиваясь ими:

4.4.1.1. при неоплате или просрочке оплаты продукта Покупателем;

4.4.1.2. если Покупатель грубо нарушает свои обязанности по договору, своими противоправными действиями препятствует Продавцу осуществлять взаимодействие с иными Покупателями;

4.4.1.3. при обнаружении у Покупателя признаков физического заболевания, психического расстройства или неадекватного поведения, препятствующих исполнению настоящего договора;

4.4.2. определять самостоятельно формы, методы и способы сотрудничества;

4.4.3. приостановить исполнение своих обязательств по договору, в случае неисполнения и (или) ненадлежащего исполнения Покупателем своих обязательств по настоящему договору

4.4.4. самостоятельно определять содержимое продукта, выставленного на продажу;

4.4.5. сообщить Покупателю о невозможности реализации продукта по объективным причинам Продавца или по причинам от него независящим;

4.4.6. в одностороннем порядке отказаться от договора;

4.4.7. предложить Покупателю иной, схожий по своим качествам и признакам продукт, при отсутствии выбранного Покупателем продукта;

4.4.8. предложить Покупателю приобрести дополнительный продукт;

4.4.9. предупреждать Покупателя обо всех изменениях, оговоренных в п. 4.3.2. настоящего договора, поставив Покупателю в известность не позднее, чем за 1 (один) календарный день путем направления смс-сообщений на телефонный номер Покупателя (либо в Вайбере, Ватсап, Телеграм, на e-mail).

4.4.10. осуществлять видеонаблюдение и видеозапись процесса взаимодействия с Покупателем посредством онлайн или офлайн;

#### **4.5. Покупатель вправе:**

4.5.1. требовать от Продавца передачи продукта надлежащего качества, получать всю необходимую по настоящему договору информацию о продукте и его особенностях;

4.5.2. вносить предложения по организации процесса передачи продукта и его применению, обращаться к Продавцу по вопросам, связанным с использованием данного продукта;

4.6. при реализации своих прав Покупатель не имеет права вмешиваться в финансово-хозяйственную деятельность Продавца;

4.7. Покупатель не вправе вернуть Продавцу качественный продукт после его оплаты и получения (скачивания с сайта Продавца), а также безосновательно требовать возврата денежных средств (цифровые товары надлежащего качества не подлежат возврату либо обмену на аналогичный товар).

4.8. С порядком возврата денежных средств за некачественный продукт можно ознакомиться на сайте Продавца по ссылке, размещенной в п.1.2. настоящего договора.

## **5. СТОИМОСТЬ ПРОДУКТА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Стоимость продукта по договору устанавливается, согласно прейскуранту Продавца, размещенному на его сайте: <https://template.paradigma.website>.

5.2. Покупатель осуществляет оплату за продукт посредством перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца посредством сервиса «Юкасса», либо иным способом не запрещенным законодательством Республики Беларусь, согласованным сторонами, при этом все затраты, понесенные Покупателем в результате перечисления платежей по настоящему договору, производятся за счет Покупателя. Оплату продукта по настоящему договору Покупатель подтверждает путем предоставления Продавцу копии квитанции (чека) об оплате. Датой оплаты продукта считается дата поступления денежных средств Продавцу.

5.3. Покупатель оплачивает продукт на условиях полной предоплаты.

5.4. Продавец имеет право в одностороннем порядке изменять прейскурант по Договору (стоимость продукта считается измененной, с даты размещения нового прейскуранта на сайте).

5.5. Изменение стоимости продукта может быть обусловлено изменением стоимости услуг связи, изменением стоимости материалов, аудио и видео носителей и иных необходимых составляющих, а также может быть вызвано иными, обоснованными причинами, в том числе экономического характера

5.6. Сумма предварительной оплаты не является коммерческим займом (правила ст.770, 762 ГК РБ применению не подлежат и проценты за сумму займа Продавцом не уплачиваются).

5.7. Продавец предоставляет Покупателю доступ к скачиванию продукта только после поступления на его расчетный счет полной оплаты.

5.8. При просрочке Продавцом оплаты продукта и вступлением в действие нового прейскуранта, оплата производится по новому прейскуранту. В случае отказа Покупателя от оплаты продукта по новым тарифам Продавец имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке.

5.9. При отказе Покупателя сотрудничать на условиях, оговоренных п.п. 4.4.7-4.4.8 настоящего договора предварительная оплата Продавцом не возвращается.

## **6. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРОДУКТА**

6.1. Подтверждением передачи продукта от Продавца к Покупателю является предоставление Продавцом Покупателю доступа для его скачивания и составление Продавцом Акта приема-передачи продукта Покупателю единолично, согласно п. 6 ст. 10 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 «О бухгалтерском учете и отчетности», и Постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 12.02.2018 г. № 13 «О единоличном составлении первичных учетных документов»

6.2. Претензии в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением настоящего договора принимаются Продавцом в письменной форме не позднее 2 (двух) дней, с даты получения продукта Покупателем.

6.3. В претензии должны быть описаны имеющиеся замечания с приложением подтверждающих фактов/документов/фото. Претензия может быть направлена посредством любого, оговоренного в настоящем договоре средства связи.

Если по истечении срока, указанного в части первой настоящего пункта, Продавцом не будет получено письменных претензий Покупателя, то это рассматривается как полное и безоговорочное согласие Покупателя с тем, что обязательства Продавцом по Договору выполнены своевременно, в полном объеме и надлежащим образом.

6.4. Гарантийный срок на продукт - 1 мес. Гарантийный срок не распространяется на случаи возникновения сбоев и не корректной работы продукта, возникшие в следствии воздействия (вмешательства) Покупателя либо третьих лиц, а также в результате не соблюдения Покупателем инструкций Продавца по работе с продуктом, размещенных на сайте Продавца.

6.5. Продавец несет ответственность за качество передаваемого продукта и гарантирует его высокое качество.

6.6. Продавец не несет ответственность, если содержимое продукта при его получении не соответствует ожиданиям Покупателя.

6.7. Право пользования продуктом переходит от Продавца к Покупателю с даты его оплаты, при этом Покупатель вправе использовать продукт исключительно самостоятельно без права передачи его третьим лицам и распространения его каким-либо другим способом.

## **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

7.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с Договором и законодательством Республики Беларусь.

7.2. В случае нарушения Покупателем сроков оплаты продукта, в случае отсрочки платежа или неполной оплаты, (что возможно по решению Продавца в исключительных случаях) Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 0,15% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

7.4. В случае передачи продукта третьим лицам без ссылки на автора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты штрафа в размере двукратной стоимости продукта.

7.6. Продавец освобождается от ответственности за несвоевременную передачу продукта Покупателю по обстоятельствам, не зависящим от Продавца, а именно: отключение электроэнергии, интернета, отсутствие иной связи, необходимой для совместной коммуникации не по вине Продавца и другим обстоятельствам.

7.7. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что максимальный размер убытков, которые могут быть взысканы с Продавца, ограничен стоимостью, уплаченной за продукт.

7.8. Ограничение ответственности Продавца, предусмотренное п.7.7. Договора, не может применяться в случаях, когда:

7.8.1. размер ответственности для данного вида обязательств или за данное нарушение определен законодательством Республики Беларусь;

7.8.2. неисполнение либо ненадлежащее исполнение Продавцом своих обязательств по Договору является следствием его прямого умысла.

7.8.3. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие воздействия обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, которые невозможно было ни предвидеть, ни предотвратить любыми доступными для Сторон средствами и которые возникли после заключения Договора. Стороны соглашаются, что к обстоятельствам непреодолимой силы относятся акты органов государственной власти, делающие невозможным исполнение обязательств по Договору, а также действия органов государственной власти, препятствующие исполнению условий Договора, и другие непредвиденные обстоятельства, а также неполадки в электросети, технические проблемы на транзитных узлах сети Интернет, действия вредоносных программ, недобросовестные действия третьих лиц, выразившиеся в действиях, направленных на несанкционированный доступ и (или) выведение из строя технических средств Сторон, и прочие нарушения

функционирования сетей передачи данных, находящихся вне сферы влияния Сторон, но не ограничиваясь указанным. Стороны признают, что неплатежеспособность Сторон не является обстоятельством непреодолимой силы.

7.8.4. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, обязана не позднее 7 календарных дней с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы в письменной форме известить об этом другую Сторону.

7.8.5. Доказательством наступления обстоятельств непреодолимой силы является справка (свидетельство) компетентного государственного органа, БелТПП Республики Беларусь.

7.8.6. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по Договору, срок выполнения Сторонами таких обязательств переносится соразмерно времени действия таких обстоятельств, а также времени, требуемого для устранения их последствий. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 6 (шести) месяцев, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке без возмещения убытков другой Стороне.

7.8.7. Уплата штрафных санкций, возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения обязательств по Договору.

## **8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

8.1. Стороны обязуются разрешать все возможные споры и разногласия, которые могут возникнуть по Договору или в связи с ним, в претензионном порядке.

8.2. Срок рассмотрения претензии и направления ответа на нее составляет 2 (два) рабочих дня с момента ее получения. Стороны признают отсутствие (не направление) ответа на претензию в течение указанного срока согласием с изложенными в ней обстоятельствами и требованиями, в том числе с размером и основаниями задолженности.

8.3. В случае получения Продавцом претензий, указанных в п.6.3 Договора, и признания их обоснованными, Продавец обязан согласовать с Покупателем сроки устранения недостатков продукта.

8.4. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, передаются на рассмотрение в суд по месту нахождения Продавца, в соответствии с действующим законодательством Республики Беларусь. Применимое право-право Республики Беларусь.

8.5. Доказательствами, в том числе в суде, могут являться любые копии и распечатки переписка, если они осуществлялась Сторонами в порядке, оговоренном настоящим договором, а также в порядке, установленном п.10.4 Договора.

## **9. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

9.1. Договор действует в течение неопределенного срока вплоть до его расторжения в порядке, предусмотренном Договором.

9.2. Продавец вправе изменять условия Договора в одностороннем внесудебном порядке без предварительного уведомления Покупателя. Покупатель, зная о возможности таких изменений, согласен с тем, что они будут производиться, и обязан самостоятельно отслеживать изменения, внесенные в Договор, на сайте, по ссылке согласно п.1.2. договора.

9.3. Стороны безоговорочно соглашаются с тем, что молчание (отсутствие письменных уведомлений о несогласии с отдельными положениями Договора, в том числе с изменением прейскуранта) признается согласием и присоединением Покупателя к новой редакции Договора (новому прейскуранту) (п.3 ст.159 ГК).

В случае несогласия с изменениями Договора (тарифами) Покупатель имеет право расторгнуть Договор в порядке п.9.6 Договора.

9.4. Договор, может быть, расторгнут по соглашению Сторон, оформляемому путем заключения в письменной форме соглашения о расторжении.

9.5. Каждая из Сторон имеет право отказаться от исполнения Договора в одностороннем внесудебном порядке, направив другой Стороне уведомление не позднее, чем за 10 (десять) дней до планируемой даты расторжения Договора. Уведомление направляется одним из оговоренных в договоре способов обмена документами и информацией.

9.6. Покупатель соглашается с тем, что в случае одностороннего отказа от исполнения Договора по собственной инициативе либо в случае одностороннего отказа по инициативе Продавца, вызванного нарушением Покупателем условий Договора или законодательства, возврат денежных средств, уплаченных Покупателем в счет оплаты продукта, не производится, даже в случае, если срок передачи оплаченного продукта не наступил. Продавец вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, без возврата предоплаты, и в случае, если Покупатель более 3 (трех) раз нарушил условия настоящего договора.

## **10. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

10.1. Договор включает полное взаимопонимание Сторон в отношении вопросов, содержащихся или упоминаемых в нем, и в нем не имеется никаких обещаний, положений, условий или обязательств, выраженных в устной или письменной форме или подозреваемых, за исключением тех, которые содержатся в Договоре. С момента вступления в силу Договора все предшествующие переговоры и переписка Сторон в связи с его предметом утрачивают силу.

10.2. Все уведомления и иная корреспонденция, предусмотренные Договором или осуществляемые в связи с ним (далее - корреспонденция), должны быть вручены под подпись либо направлены в порядке п.4.4.9. Договора.

10.3. Корреспонденция считается полученной адресатом в день ее вручения адресату. Корреспонденция также считается полученной адресатом, если:

10.3.1. адресат отсутствует по указанному в Договоре адресу в связи с выбытием и от адресата не поступало надлежащего уведомления об изменении места нахождения (почтового адреса для корреспонденции);

10.3.2. адресат отказался от получения корреспонденции;

10.3.3. адресат не явился за получением корреспонденции, о чем имеется сообщение организации связи.

10.4. Стороны соглашаются, что все сообщения и документация могут использоваться в качестве доказательств без дополнительного, в том числе нотариального, заверения.

Сообщение, отправленное в порядке настоящего пункта, считается полученным в день отправления.

10.5. Документы, полученные в порядке, определенном п.4.4.9. настоящего договора, имеют полную юридическую силу.

10.6. Документы, отправленные (принятые) в нерабочее время и (или) в нерабочие дни, считаются принятыми к исполнению в последующие рабочие дни.

10.7. Присоединением к Договору Покупатель выражает свое согласие на получение рекламных и информационных рассылок от Продавца на адреса электронной почты, телефонные номера, номера аккаунтов мессенджеров, иными не запрещенными законодательством способами.

Покупатель не возражает против публикаций фото и видео материалов, полученных с участием Покупателя на сайте Продавца и использования их в рекламной продукции Продавца, за исключением персональных данных Покупателя, опубликование которых возможно только с письменного согласия Покупателя.

Покупатель имеет право требовать от Продавца незамедлительного прекращения размещения (распространения) рекламной информации с использованием данных Покупателя.

Продавец обязан по первому требованию Покупателя незамедлительно прекратить размещение (распространение) рекламной информации с использованием данных Покупателя.

Продавец уведомляет Покупателя об изменении адресов и реквизитов путем размещения соответствующей информации на сайте.

10.8. Во всем ином, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Республики Беларусь.

### **11. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

11.1. Стороны соглашаются реквизитами Покупателя считать информацию, указанную им при подтверждении оферты Продавца, любым оговоренным настоящим договором способом.

11.2. Реквизиты Сторон:

#### **ПРОДАВЕЦ:**

ИП Дейнека А.Л.

224024 г. Брест ул. Калиновая,

д.64А

УНП 291503669

Р/с BY51 OLMР30133000421110000933

в ОАО «Белгазпромбанк», ЦБУ № 104,

МФО OLMРBY2X, УНП банка 100429079,

Адрес банка: 220121 г. Минск, ул. Притыцкого, 60/2